



## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН**

8890 гр. Твърдица, пл. „Свобода” № 1, тел. 0884605448, e-mail: obsavet@tvarditsa.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

### **Р Е Ш Е Н И Е № 24**

**29.01.2024 г.**

#### **РЕШЕНИЕ:**

На основание чл. 21, ал. 3 от ЗМСМА и чл. 76, ал. 3 от АПК, Общински съвет Твърдица

#### **РЕШИ:**

Приема Правилник за организацията и дейността на Общински съвет – Твърдица, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация.

**Решението е прието на шестото редовно заседание на Общински съвет – Твърдица, проведено на 29.01.2024 г. по 2-ра точка от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Твърдица.**

**Валентин Лазаров**

*Зам. Председател на Общински съвет – Твърдица*



## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН**

8890 гр. Твърдица, пл. „Свобода” № 1, тел. 0884605448, e-mail: obsavet@tvarditsa.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

### **РЕШЕНИЕ № 25**

**29.01.2024 г.**

#### **РЕШЕНИЕ:**

На основание чл. 170, ал. 2 от ЗИНЗС, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА

#### **РЕШИ:**

1. Създава към Общински съвет Твърдица Наблюдателна комисия по смисъла на чл. 170 от ЗИНЗС.
2. Определя седемчленен състав на Наблюдателната комисия, включващ Председател, Секретар и петима членове.
3. Определя поименен състав на Наблюдателната комисия при Общински съвет – Твърдица, както следва:
  - Председател: Светла Георгиева Георгиева – общински съветник
  - Секретар: Анна Василева Князова – юрисконсулт в Общинска администрация
  - Членове: Геро Йорданов Колев – общински съветник
  - Донка Ганева Христанова – Бюро по труда
  - Йордан Стефанов Бистрев – гл. соц. работник в Дирекция ”Социално Подпомагане”
  - Атанас Томов Томов – пол. инсп. в РУ на МВР
  - Наталия Иванова Апостолова – инсп. ”пробация” в Затвора гр. Сливен
4. Наблюдателната комисия може да създава и приема правила за работата си.
5. На основание чл. 171, ал. 4 от ЗИНЗС издръжката на наблюдателната комисия се осигурява от Общински съвет – Твърдица.

**Решението е прието на шестото редовно заседание на Общински съвет – Твърдица, проведено на 29.01.2024 г. по 3-та точка от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Твърдица.**

**Валентин Лазаров**

*Зам. Председател на Общински съвет – Твърдица*



## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН**

8890 гр. Твърдица, пл. „Свобода” № 1, тел. 0884605448, e-mail: obsavet@tvarditsa.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

### **РЕШЕНИЕ № 26**

**29.01.2024 г.**

#### **РЕШЕНИЕ:**

На основание чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 7 и чл. 9 от Закона за местните данъци и такси, Общински съвет – Твърдица

#### **РЕШИ:**

Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Твърдица, както следва:

1. Създава се нов чл. 44 б:

„чл. 44 б За предоставяне на административни услуги по електронен път таксите се заплащат с 10% намаление, което не може да бъде повече от двадесет лева”.

**Решението е прието на шестото редовно заседание на Общински съвет – Твърдица, проведено на 29.01.2024 г. по 4-та точка от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Твърдица.**

**Валентин Лазаров**

*Зам. Председател на Общински съвет – Твърдица*



## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН

8890 гр. Твърдица, пл. „Свобода” № 1, тел. 0884605448, e-mail: obsavet@tvarditsa.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

### РЕШЕНИЕ № 27

29.01.2024 г.

#### РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 1, ал. 2 от Закона за местните данъци и такси, Общински съвет – Твърдица

#### РЕШИ:

Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определяне размера на местните данъци на територията на община Твърдица, както следва :

§1.В чл. 37, т.2 думите „регистрите на българските пристанища” се заменят с „регистровите книги на малките и на големите кораби от регистъра на корабите, плаващи под българско знаме”.

§2.В чл.39 се правят следните изменения:

1.Алинея 1 се изменя така:

„(1)Размерът на данъка се определя от служител на общинската администрация и се съобщава на данъчно задълженото лице, както следва:

1.за превозните средства, регистрирани за движение по пътната мрежа в Република България-въз основа на данните от регистъра на пътните превозни средства, поддържан от Министерството на вътрешните работи;

2.за корабите-въз основа на данните от регистъра на корабите, плаващи под българско знаме, поддържан от Изпълнителна агенция „Морска администрация”.”

2.В ал.2 навсякъде думите „пътно превозно” се заменят с „превозното”.

§3.В чл.40, ал.14 думите „регистъра по чл.39, ал.1” се заменят с „регистъра по чл.39, ал.1, т.1” .

§4.В чл.41 се правят следните изменения и допълнения:

1.Точки 1 и 2 се изменят така:

„1.малките кораби по чл.34, ал.2 от Кодекса за търговското корабоплаване, без яхтите, джетовите, и другите плавателни средства за спорт, туризъм и развлечение- в размер 1 лев за всеки започнат бруто тон;

2.големите кораби по чл.34, ал.3 от Кодекса за търговското корабоплаване, без яхтите и другите плавателни средства за спорт, туризъм и развлечение, влекачите и тласкачите- в размер 1 лев за всеки започнат бруто тон до 40 бруто тона включително, и в размер 0,10 лева за всеки започнат бруто тон над 40 бруто тона;”.

2.В т.4 след думата „яхти” се добавя „и другите плавателни средства за спорт, туризъм и развлечение”.

3.Точка 5 се отменя.

4.В точка 7 думите „максимална товароподемност” се заменят с „пълна товароподемност (дедудейт)”.

§5.В чл.44, ал.5 думите „регистъра по чл.39, ал.1” се заменят с „регистъра по чл.39, ал.1, т.1”.



## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН

8890 гр. Твърдица, пл. „Свобода” № 1, тел. 0884605448, e-mail: obsavet@tvarditsa.bg

### ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

§6.В чл.47 се правят следните изменения и допълнения:

1.В ал.1:

а)в текста преди т.1 след думите „(патентни дейности)” се поставя запетая и се добавя „а за дейността по т.2 от приложение 4-и юридическо лице”;

б)в т.1 думите “50 000лв.” се заменят със „100 000 лв.”.

2.В ал.2 накрая се добавя „съответно на Закона за корпоративното подоходно облагане”.

3.В ал.3 думите „чл.204,т.2” се заменят с „чл.204,ал.1,т.2 и 4”.

§7.В чл.48 се правят следните изменения и допълнения:

1.В ал.1 думите „50 000 лв.” се заменят със „100 000 лв.”.

2.В ал.2 думите „50 000 лв.” се заменят със „100 000 лв.” и накрая се добавя „съответно на Закона за корпоративното подоходно облагане”.

3.В ал.4 накрая се добавя „съответно на Закона за корпоративното подоходно облагане”.

4.В ал.6 след думите „Закона за данъците върху доходите на физическите лица” се добавя „съответно на Закона за корпоративното подоходно облагане”.

§8.В чл.50 се правят следните изменения и допълнения:

1.В ал.7 думите „предприятието на едноличен търговец” се заменят с „предприятие по чл.15 от Търговския закон”.

2.В ал.8 накрая се поставя запетая и се добавя „съответно на Закона за корпоративното подоходно облагане”.

§9.В чл.52,ал.3 в изречение второ думите „предприятието на едноличен търговец” се заменят с „предприятие по чл.15 от Търговския закон”.

#### Преходни и заключителни разпоредби

§10.Наредбата влиза в сила от 1 януари 2024г. с изключение на:

1.параграфи 2,3,§4,т.4 и §5,които влизат в сила от 1 януари 2025г.;

2.параграф 6,т.1,буква „а”,т.2 и 3,§7,т.2 относно думите „съответно на Закона за корпоративното подоходно облагане”,т.3 и т.4,§8 и 9,които влизат в сила от 1 януари на годината, следваща годината, в която Европейската комисия се е произнесла, че мярката не е държавна помощ или е съвместима държавна помощ.

**Решението е прието на шестото редовно заседание на Общински съвет – Твърдица, проведено на 29.01.2024 г. 01.2024 г. по 5-та точка от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Твърдица.**

**Валентин Лазаров**

*Зам. Председател на Общински съвет – Твърдица*



## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН**

8890 гр. Твърдица, пл. „Свобода” № 1, тел. 0884605448, e-mail: obsavet@tvarditsa.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

### **РЕШЕНИЕ № 28**

**29.01.2024 г.**

#### **РЕШЕНИЕ:**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местна администрация и чл. 66, ал. 1 от Закона за местните данъци и такси, Общински съвет – Твърдица

#### **РЕШИ:**

Одобрява План-сметка за разходите за дейностите по събирането, извозването и обезвреждането на битови отпадъци и поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване на територията на община Твърдица за 2024 година съгласно Приложение №1.

Решението е прието на шестото редовно заседание на Общински съвет – Твърдица, проведено на 29.01.2024 г. 01.2024 г. по 6-та точка от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Твърдица.

**Валентин Лазаров**

*Зам. Председател на Общински съвет – Твърдица*



## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН**

8890 гр. Твърдица, пл. „Свобода” № 1, тел. 0884605448, e-mail: obsavet@tvarditsa.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

### **РЕШЕНИЕ № 29**

**29.01.2024 г.**

#### **РЕШЕНИЕ:**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местна администрация и §21 от преходните и заключителни разпоредби на Закона за управление на отпадъците, Общински съвет – Твърдица

#### **РЕШИ:**

Дава съгласие месечните обезпечения и отчисления за 2023г. и 2024г. по чл.60,ал.2,т.1 и т.2 и чл.64,ал.1 от Закона за управление на отпадъците да бъдат разходвани ,както следва:

1.отнасящите се за 2023г.,които по реални данни възлизат на 250 380лв.(за 2596,23 тона депониран през 2023г. битов отпадък) изцяло за закриване на старото общинско депо за битови отпадъци намиращо се на територията на гр. Твърдица, съгласно друго решение на ОбС-Твърдица с №611/27.01.2023г.

2.отнасящите се за 2024г.:

а)90 173лв. за закриване на старото общинско депо за битови отпадъци намиращо се на територията на гр. Твърдица, които представляват разлика от сумата в размер на 340 553лв. по чл.13,ал.3 от договор за финансиране №15727/26.09.2023г. и сумата в размер на 250 380лв. по т.1/340 553-250 380=90 173/.

б)160 571лв. ,които представляват разликата от стойността на отчисленията за 2024г. по прогнозни данни в размер на 250 744лв./за 2 600 тона очаквано количество депониран битов отпадък за 2024г./ и сумата по т.2 а/250 744 -90 173=160 571/ се разпределят, както следва:

-72 000лв. за закупуване на контейнери за събиране на битови отпадъци за обезпечаване на общинската система за управление на отпадъците;

-88 571лв. за почистване на нерегламентирано изхвърлени отпадъци и дофинансиране на недостига от таксата за битови отпадъци за покриване на разходите за дейностите по поддържане на чистотата на територията на община Твърдица.

**Решението е прието на шестото редовно заседание на Общински съвет – Твърдица, проведено на 29.01.2024 г. по 7-ма точка от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Твърдица.**

**Валентин Лазаров**

*Зам. Председател на Общински съвет – Твърдица*



## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН**

8890 гр. Твърдица, пл. „Свобода” № 1, тел. 0884605448, e-mail: obsavet@tvarditsa.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

### **РЕШЕНИЕ № 30**

**29.01.2024 г.**

#### **РЕШЕНИЕ:**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 26, ал. (1) и (2) от Закона за народните читалища, Общински съвет – Твърдица

#### **РЕШИ:**

1. Приема Планове на читалищата за 2024 г.
2. Годишната програма за развитие на читалищната дейност в Община Твърдица през 2024 г.

Решението е прието на шестото редовно заседание на Общински съвет – Твърдица, проведено на 29.01.2024 г. по 8-ма точка от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Твърдица.

**Валентин Лазаров**

*Зам. Председател на Общински съвет – Твърдица*



## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН

8890 гр. Твърдица, пл. „Свобода” № 1, тел. 0884605448, e-mail: obsavet@tvarditsa.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

### РЕШЕНИЕ № 31

29.01.2024 г.

#### РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 34, ал. 4 от Закона за общинската собственост, чл. 50, ал. 3, т. 3 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет – Твърдица

#### РЕШИ:

1. Община Твърдица дарява на РУ Полиция гр. Твърдица следните вещи общинска собственост:

| Фактура №         | Вид материали                                                                                                  | Бр. | Ед. цена   | стойност   |
|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|------------|------------|
| 361/11.12.2023 г. | Моторно превозно средство:<br>Вид: лек автомобил;<br>Марка: Форд;<br>Модел: Маверик<br>Рама: WF0CU93Z26KC62082 | 1   | 11 700 лв. | 11 700 лв. |
| 362/11.12.2023 г. | Моторно превозно средство:<br>Вид: лек автомобил;<br>Марка: Рено;<br>Модел: Клио<br>Рама: VF15RSN0A54825187    | 1   | 13 500 лв. | 13 500 лв. |
|                   |                                                                                                                |     |            | 25 200 лв. |

2. Упълномощава кмета на община Твърдица да подпише договор за дарение на посочените в т. 1 от решението вещи общинска собственост и предприеме всички правни и фактически действия без ограничение до приключване на разпореждането с вещите общинска собственост, включително да заплаща за сметка на община Твърдица приспадащите се дължими и присъщи такси и общи разходи.

Решението е прието на шестото редовно заседание на Общински съвет – Твърдица, проведено на 29.01.2024 г. по 9-та точка от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Твърдица.

**Валентин Лазаров**

*Зам. Председател на Общински съвет – Твърдица*



## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН**

8890 гр. Твърдица, пл. „Свобода” № 1, тел. 0884605448, e-mail: obsavet@tvarditsa.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

### **РЕШЕНИЕ № 32**

**29.01.2024 г.**

#### **РЕШЕНИЕ:**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от Закона за местно самоуправление и местна администрация и във връзка с чл. 8, ал. 8 от Закона за общинската собственост, Общински съвет – Твърдица

#### **РЕШИ:**

Приема „Стратегия за управление на общинската собственост на Община Твърдица за периода 2024 – 2027 г.“

**Решението е прието на шестото редовно заседание на Общински съвет – Твърдица, проведено на 29.01.2024 г. по 10-та точка от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Твърдица.**

**Валентин Лазаров**

*Зам. Председател на Общински съвет – Твърдица*



## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН**

8890 гр. Твърдица, пл. „Свобода” № 1, тел. 0884605448, e-mail: obsavet@tvarditsa.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

### **РЕШЕНИЕ № 33**

**29.01.2024 г.**

#### **РЕШЕНИЕ:**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и чл. 52, ал. 5, т. 1 и т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост и чл. 6, ал. 3 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Твърдица, Общински съвет - Твърдица

#### **РЕШИ:**

1. Приема “Годишна програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Твърдица през 2024 г.”

2. На основание чл. 52, ал. 5, т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, 30% от постъпленията от разпореждането да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място.

**Решението е прието на шестото редовно заседание на Общински съвет – Твърдица, проведено на 29.01.2024 г. по 11-та точка от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Твърдица.**

**Валентин Лазаров**

*Зам. Председател на Общински съвет – Твърдица*



## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН

8890 гр. Твърдица, пл. „Свобода” № 1, тел. 0884605448, e-mail: obsavet@tvarditsa.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

### РЕШЕНИЕ № 34

29.01.2024 г.

#### РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 37о и чл. 37и от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и във връзка с чл. 24а, ал. 2 от същия закон

Общински съвет гр. Твърдица

#### РЕШИ:

1. Приема Годишен план за паша и Правила за ползване и поддържане на общинските пасища, мери и ливади в землищата на община Твърдица за стопанската 2024–2025 год. в съответствие с Национални стандарти за поддържането земята в добро земеделско и екологично състояние – Приложение № 1, представляващо неразделна част от настоящото решение.

2. Дава съгласие пасищата, мерите и ливадите да се предоставят за общо и индивидуално ползване на земеделските стопани – животновъди и/или на техните сдружения, включително и на тези, кандидатстващи в Разплащателната агенция (РА) за получаване на директни плащания по Схемата за единно плащане на площ (СЕПП) общински имоти и са поели задължение да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние, съгласно Приложение № 2

3. Мерите и пасищата определени за общо ползване, се ползват безвъзмездно от жителите на населеното място, отглеждащи пасищни селскостопански животни в лични земеделски стопанства или от образуваните колективни стада.

4. Пасищата, мерите и ливадите, определени за индивидуално ползване се отдават под наем без търг на собственици и ползватели на животновъдни обекти, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, съобразно броя и вида на регистрираните животни, по цени, определени по пазарен механизъм.

5. Останалите свободни пасища, мери и ливади, след разпределението по т. 3 и т. 4, се отдават чрез търг на собственици на регистрирани пасищни селскостопански животни и на лица поели задължение да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние за една стопанска година.

6. Определя 30 /тридесет/ на сто от приходите за наем на общинските мери, пасища и ливади да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място.

7. Определя следните задължения на общината и ползвателите за поддържането на общинските пасища, мери и ливади:

7.1 Задължения на общината:

- Кметовете на населени места да предоставят на земеделските стопани, отглеждащи животни или техните сдружения, данни за предлаганите имоти от общинските пасища, мери и ливади находящи се на територията на съответното кметство.

- Изисква от кметовете на населени места спазване на правилата по отношение ползването на пасищата, мерите и ливадите за съответното землище.

- Кметът на общината назначава комисия, която разпределя необходимата за всеки кандидат площ, като при разпределението предимство имат кандидати, които до датата на разпределението са ползвали съответните имоти по договори с изтекъл срок.

7.2 Задължения на ползвателите:



## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН

8890 гр. Твърдица, пл. „Свобода” № 1, тел. 0884605448, e-mail: obsavet@tvarditsa.bg

### ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

– Ползвателите се задължават да ползват имотите единствено по начина определен в т. 2 и да ги поддържат, съгласно Национален стандарт 1,2,3,4,5,6,7 от “Условия за поддържане на земята в добро земеделско и екологично състояние”.

- да не извършват сеч на намиращите се върху отдадените мери, пасища и ливади на отделно стоящи дървета, без разрешение издадено от кмета на община Твърдица;

- да опазват електропреносните и други съоръжения и инсталации, както и водоемите в предоставените им имоти.

-Сключените договори за повече от 1 година се вписват в Служба по вписванията от и за сметка на ползвателя и се регистрират в Общинската служба по земеделие.

8. Възлага на кмета на Община Твърдица да извърши необходимите действия за правилно и законосъобразно предоставяне под наем за общо и индивидуално ползване на пасища, мери и ливади от ОПФ и сключи договори.

9. С ползвателите на пасищата, мерите и ливадите от ОПФ се сключват договори за наем за срок от 5 /пет/ стопански години, считано от, когато се предоставят по реда на чл.37 и от.ал.1 до ал. 12 от ЗСПЗЗ и за срок от 1 /една/ стопанска година, когато се предоставят по реда на чл.37 и, ал. 13 и ал.14 от ЗСПЗЗ, считано от 01.10.2024 г.

10. При ползване на мерите, пасищата и ливадите общината и ползвателите се задължават да спазват следните правила:

10.1. Да не променят предназначението им

10.2. Да не използват мерите, пасищата и ливадите за неземеделски нужди.

10.3. Да не се разорават.

10.4. Да почистват мерите, пасищата и ливадите от камъни, храстовидна и плевелна и друга нежелана растителност, торене, ветеринарна профилактика и други мероприятия, с които се цели да се подобрят условията за развитието на добрите пасищни треви, без да се разрушава чимът.

10.5 Да не допускат замърсяването им с битови, строителни, производствени, опасни и други отпадъци.

10.6. Забранява се паленето на растителност в мерите, пасищата и ливадите.

10.7. Да се опазват от ерозиране, заблатяване, засоляване и други увреждания.

10.8 Да извършват частично засяване или възстановяване и подхранване на мерите и пасищата.

10.9. Ползвателите нямат право да заграждат предоставените им за ползване пасища, мери и ливади, както и да изграждат в тях временни постройки без знанието и съгласието на общината, освен в изрично разрешените случаи.

10.10. Възлага на кметовете на населените места и кметските наместници да контролират изпълнението на настоящото Решение.

**Решението е прието на шестото редовно заседание на Общински съвет – Твърдица, проведено на 29.01.2024 г. по 12-та точка от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Твърдица.**

**Валентин Лазаров**

*Зам. Председател на Общински съвет – Твърдица*



## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН

8890 гр. Твърдица, пл. „Свобода” № 1, тел. 0884605448, e-mail: obsavet@tvarditsa.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

### РЕШЕНИЕ № 35

29.01.2024 г.

#### РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 и чл. 52, ал. 5, т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 56, ал. 2 от Закона за устройство на територията, чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост

#### РЕШИ:

1. **ОДОБРЯВА** схема за разполагане на временен преместваем обект за търговска дейност – **вендинг автомат** върху общински терен № С5 – ПИ с идентификатор 72165.503.126 по КККР на гр. Твърдица, одобрени със Заповед РД-18.02/26.02.2010 г. на ИД на АГКК.

2. Допълва раздел II – „Имоти, които община Твърдица има намерение да предостави под наем“ в Годишната Програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Твърдица през 2024 г., с терен № С5 с площ 1 кв.м. част от имот с идентификатор 72165.503.126 по КККР на гр. Твърдица, съгласно разпоредбите на чл. 8, ал. 9 от ЗОС

3. На основание чл. 52, ал. 5, т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, 30 % от постъпленията от разпореждането да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място.

**Решението е прието на шестото редовно заседание на Общински съвет – Твърдица, проведено на 29.01.2024 г. по 13-та точка от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Твърдица.**

**Валентин Лазаров**

*Зам. Председател на Общински съвет – Твърдица*



## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН**

8890 гр. Твърдица, пл. „Свобода” № 1, тел. 0884605448, e-mail: obsavet@tvarditsa.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

### **РЕШЕНИЕ № 36**

**29.01.2024 г.**

#### **РЕШЕНИЕ:**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 и чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, чл. 17, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Твърдица, Общински съвет – Твърдица

#### **РЕШИ:**

1. Дава съгласие за отдаване под наем чрез публичен търг с явно наддаване на терен № 1 с площ 1 кв.м., част от сграда с идентификатор 72165.206.990.9 цялата с площ от 69 кв.м., функционално предназначение – заведение за социални грижи по КККР на гр. Твърдица, актувано с акт за публична общинска собственост № 1332/13.07.2018 г. за срок от пет години, с начална месечна наемна цена – **17.25 лв. /без ДДС/**.

2. Упълномощава кмета на Община Твърдица да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на част от гореописания имот – публична общинска собственост.

3. На основание чл. 52, ал. 5, т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, 30 % от постъпленията от разпореждането да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място.

**Решението е прието на шестото редовно заседание на Общински съвет – Твърдица, проведено на 29.01.2024 г. по 14-та точка от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Твърдица.**

**Валентин Лазаров**

*Зам. Председател на Общински съвет – Твърдица*



## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН**

8890 гр. Твърдица, пл. „Свобода” № 1, тел. 0884605448, e-mail: obsavet@tvarditsa.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

### **РЕШЕНИЕ № 37**

**29.01.2024 г.**

#### **РЕШЕНИЕ:**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 и чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, чл. 17, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Твърдица, Общински съвет – Твърдица

#### **РЕШИ:**

1. Дава съгласие за отдаване под наем чрез публичен търг с явно наддаване на терен № 2 с площ 1 кв.м., част от сграда с идентификатор 72165.206.990.9 цялата с площ от 69 кв.м., функционално предназначение – заведение за социални грижи по КККР на гр. Твърдица, актувано с акт за публична общинска собственост № 1332/13.07.2018 г. за срок от пет години, с начална месечна наемна цена – **17.25 лв. /без ДДС/**.

2. Упълномощава кмета на Община Твърдица да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на част от гореописания имот – публична общинска собственост.

3. На основание чл. 52, ал. 5, т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, 30 % от постъпленията от разпореждането да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място.

**Решението е прието на шестото редовно заседание на Общински съвет – Твърдица, проведено на 29.01.2024 г. по 15-та точка от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Твърдица.**

**Валентин Лазаров**

*Зам. Председател на Общински съвет – Твърдица*



## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН**

8890 гр. Твърдица, пл. „Свобода” № 1, тел. 0884605448, e-mail: obsavet@tvarditsa.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

### **РЕШЕНИЕ № 38**

**29.01.2024 г.**

#### **РЕШЕНИЕ:**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 42, ал. 2 от Закона за общинската собственост, Общински съвет – Твърдица

#### **РЕШИ:**

1. Определя общият брой, видът и местонахождението на общинските жилища описани в приложение 1 – 24 бр. (двадесет и четири), с разпределение както следва;

1.1 Жилища за отдаване под наем на лица с жилищни нужди – 18 бр.

1.2 Жилища за продажба по административен ред – 4 бр.

1.3 Резервни жилища – 1 бр.

1.4 Ведомствени жилища – 1 бр.

**Решението е прието на шестото редовно заседание на Общински съвет – Твърдица, проведено на 29.01.2024 г. по 16-та точка от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Твърдица.**

**Валентин Лазаров**

*Зам. Председател на Общински съвет – Твърдица*



## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН**

8890 гр. Твърдица, пл. „Свобода” № 1, тел. 0884605448, e-mail: obsavet@tvarditsa.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

### **РЕШЕНИЕ № 39**

**29.01.2024 г.**

#### **РЕШЕНИЕ:**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 66а от Закона за общинската собственост и чл. 4 от НРПУРОИ, Общински съвет – Твърдица

#### **РЕШИ:**

Приема отчета за състоянието на общинската собственост и резултатите от нейното управление през 2023 г.

**Решението е прието на шестото редовно заседание на Общински съвет – Твърдица, проведено на 29.01.2024 г. по 17-та точка от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Твърдица.**

**Валентин Лазаров**

*Зам. Председател на Общински съвет – Твърдица*



## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН

8890 гр. Твърдица, пл. „Свобода” № 1, тел. 0884605448, e-mail: obsavet@tvarditsa.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

### РЕШЕНИЕ № 40

29.01.2024 г.

#### РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 и чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, чл. 17, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Твърдица, Общински съвет – Твърдица

#### РЕШИ:

1. Дава съгласие за отдаване под наем чрез публичен търг с явно наддаване на помещение с площ 17 кв.м., намиращо се на първи етаж от сграда кметство гр. Шивачево – част от имот публична общинска собственост находящ се в имот № 816, кв. 44, актуван с АОС № 58/31.08.2000 г. за срок от пет години, с начална месечна наемна цена – **51.00 лв.** /без ДДС/.

2. Упълномощава кмета на Община Твърдица да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на част от гореописания имот – публична общинска собственост.

3. На основание чл. 52, ал. 5, т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, 30 % от постъпленията от разпореждането да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място.

**Решението е прието на шестото редовно заседание на Общински съвет – Твърдица, проведено на 29.01.2024 г. по 18-та точка от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Твърдица.**

**Валентин Лазаров**

*Зам. Председател на Общински съвет – Твърдица*



## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН

8890 гр. Твърдица, пл. „Свобода” № 1, тел. 0884605448, e-mail: obsavet@tvarditsa.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

### РЕШЕНИЕ № 41

29.01.2024 г.

#### РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 и чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, чл. 17, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Твърдица, Общински съвет – Твърдица

#### РЕШИ:

1. Дава съгласие за отдаване под наем чрез публичен търг с явно наддаване на помещение с площ 58 кв.м., намиращо се на втори етаж в североизточното крило от нефункциониращо училище – част от имот публична общинска собственост с идентификатор № 72165.503.161.1 по КККР на гр. Твърдица, актувано с АОС № 557/15.02.2013 г. за срок от пет години, с начална месечна наемна цена – **26.10 лв.** /без ДДС/.

2. Упълномощава кмета на Община Твърдица да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на част от гореописания имот – публична общинска собственост.

3. На основание чл. 52, ал. 5, т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, 30 % от постъпленията от разпореждането да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място.

**Решението е прието на шестото редовно заседание на Общински съвет – Твърдица, проведено на 29.01.2024 г. по 19-та точка от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Твърдица.**

**Валентин Лазаров**

*Зам. Председател на Общински съвет – Твърдица*



## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН

8890 гр. Твърдица, пл. „Свобода” № 1, тел. 0884605448, e-mail: obsavet@tvarditsa.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

### РЕШЕНИЕ № 42

29.01.2024 г.

#### РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 53, ал. 1 и ал. 2 от НРПУРОИ, Общински съвет – Твърдица

#### РЕШИ:

1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот УПИ VI, кв. 65 с площ 464 кв.м., отреден за жилищно строителство по плана на с. Сборище, частна общинска собственост, АОС 3 1915/13.10.2023 г.

2. Одобрява направената експертна оценка на стойност **1917.00 лв.** (хиляда деветстотин и седемнадесет лева) за описания в т. 1 общински имот.

3. На основание чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, 30 % от постъпленията от продажба да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на съответното населено място.

4. Упълномощава кмета на общината да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на гореописания недвижим имот – част от общинска собственост.

**Решението е прието на шестото редовно заседание на Общински съвет – Твърдица, проведено на 29.01.2024 г. по 20-та точка от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Твърдица.**

**Валентин Лазаров**

*Зам. Председател на Общински съвет – Твърдица*



## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН

8890 гр. Твърдица, пл. „Свобода” № 1, тел. 0884605448, e-mail: obsavet@tvarditsa.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

### РЕШЕНИЕ № 43

29.01.2024 г.

#### РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закона за устройство на територията, чл. 8, ал. 1, чл. 34, ал. 2 и чл. 35, ал. 4 от Закона за общинската собственост и чл. 53а от НРПУРОИ, Общински съвет – Твърдица

#### РЕШИ:

1. Дава съгласие Община Твърдица да прехвърли на собствениците на поземлен имот с идентификатор № 72165.506.1626 по КKKP на гр. Твърдица, собствеността върху 155.4 кв.м. предаваема част от поземлен имот с идентификатор № 72165.506.1929 целият с площ 9761 кв.м., трайно предназначение на територията – урбанизирана. НТП – за друг вид застрояване по КKKP на гр. Твърдица, актуван с акт за частна общинска собственост № 1853 от 09.02.2023 г.

2. Приема оценката за предаваемата част на общински имот с площ 155.4 кв.м. описан в т. 1, изготвена от лицензиран експерт оценител, възлизаща на **659.00 лв.** (шестстотин петдесет и девет лева), без ДДС.

3. Всички разноски по сключване на прехвърлителната сделка – административна такса, местен данък, такса вписване и др., са за сметка на заинтересованото лице – собствениците на поземлен имот с идентификатор № 72165.506.1626 по КKKP на гр. Твърдица.

4. На основание чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, 30 % от постъпленията от продажба да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на съответното населено място.

5. Възлага на кмета на Община Твърдица да сключи предварителен и окончателен договор за прехвърляне право на собственост.

**Решението е прието на шестото редовно заседание на Общински съвет – Твърдица, проведено на 29.01.2024 г. по 21-ва точка от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Твърдица.**

**Валентин Лазаров**

*Зам. Председател на Общински съвет – Твърдица*



## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН

8890 гр. Твърдица, пл. „Свобода” № 1, тел. 0884605448, e-mail: obsavet@tvarditsa.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

### РЕШЕНИЕ № 44

29.01.2024 г.

### РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 21, ал. 4 и ал. 5, чл. 34, ал. 2 от Закона за общинска собственост, Общински съвет – Твърдица

### РЕШИ:

1. Дава съгласие собствениците на ПИ 15944.200.1 с площ 2004 кв.м., трайно предназначение на територията – земеделска, НТП – нива, седма категория, местност „Карасанската чешма” по КККР на гр. Шивачево да прехвърлят на Община Твърдица, собствеността върху 132 кв.м. предаваема част към проектна пътна връзка между ПИ 15944.203.465 и ПИ 15944.200.6, местност „Карасанската чешма” по КККР на гр. Шивачево.

2. Приема оценката на частен имот с площ 132 кв.м. описан в т. 1, изготвена от лицензиран експерт оценител, възлизаща на **148.00 лв.** (сто четиридесет и осем лева).

3. Дава съгласие собствениците на ПИ 15944.201.1 с площ 1000 кв.м., трайно предназначение на територията – земеделска, НТП – лозе, седма категория, местност „Карасанската чешма” по КККР на гр. Шивачево да прехвърлят на Община Твърдица, собствеността върху 219 кв.м. предаваема част към проектна пътна връзка между ПИ 15944.203.465 и ПИ 15944.200.6, местност „Карасанската чешма” по КККР на гр. Шивачево.

4. Приема оценката на частен имот с площ 219 кв.м. описан в т. 3, изготвена от лицензиран експерт оценител, възлизаща на **245.00 лв.** (двеста четиридесет и пет лева).

5. Дава съгласие собствениците на ПИ 15944.201.2 с площ 1600 кв.м., трайно предназначение на територията – земеделска, НТП – нива, седма категория, местност „Карасанската чешма” по КККР на гр. Шивачево да прехвърлят на Община Твърдица, собствеността върху 212 кв.м. предаваема част към проектна пътна връзка между ПИ 15944.203.465 и ПИ 15944.200.6, местност „Карасанската чешма” по КККР на гр. Шивачево.

6. Приема оценката на частен имот с площ 212 кв.м. описан в т. 5, изготвена от лицензиран експерт оценител, възлизаща на **238.00 лв.** (двеста тридесет и осем лева).

7. Дава съгласие собствениците на ПИ 15944.201.3 с площ 3499 кв.м., трайно предназначение на територията – земеделска, НТП – лозе, седма категория, местност „Карасанската чешма” по КККР на гр. Шивачево да прехвърлят на Община Твърдица, собствеността върху 235 кв.м. предаваема част към проектна пътна връзка между ПИ 15944.203.465 и ПИ 15944.200.6, местност „Карасанската чешма” по КККР на гр. Шивачево.

8. Приема оценката на частен имот с площ 235 кв.м. описан в т. 1, изготвена от лицензиран експерт оценител, възлизаща на **263.00 лв.** (двеста шестдесет и три лева).

9. Всички разноски по сключване на прехвърлителната сделка – административна такса, местен данък, такса вписване и др., са за сметка на заинтересованото лице – Община Твърдица.

10. Възлага на кмета на Община Твърдица да сключи предварителен и окончателен договор за прехвърляне право на собственост.



## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН**

---

8890 гр. Твърдица, пл. „Свобода” № 1, тел. 0884605448, e-mail: obsavet@tvarditsa.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

**Решението е прието на шестото редовно заседание на Общински съвет – Твърдица, проведено на 29.01.2024 г. по 22-ра точка от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Твърдица.**

**Валентин Лазаров**

*Зам. Председател на Общински съвет – Твърдица*



## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН**

8890 гр. Твърдица, пл. „Свобода” № 1, тел. 0884605448, e-mail: obsavet@tvarditsa.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

### **РЕШЕНИЕ № 45**

**29.01.2024 г.**

### **РЕШЕНИЕ:**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 12, ал. 3 от Закона за общинската собственост и чл. 80 от ЗДБ на РБ за 2024 г. Общински съвет - Твърдица

### **РЕШИ:**

1. Дава съгласие да бъде предоставено за безвъзмездно управление на „Дом за пълнолетни лица с умствена изостаналост и дом за пълнолетни лица с психически разстройства гр. Твърдица” с БУЛСТАТ 0005907040115, общински имот с идентификатор № 72165.206.990 с площ от 63436 кв.м. трайно предназначение на територията урбанизирана, НТП – за обект комплекс за социални грижи, ведно с построените в имота сгради с идентификатори: 72165.206.990.1, 72165.206.990.2, 72165.206.990.3, 72165.206.990.4, 72165.206.990.5, 72165.206.990.6, 72165.206.990.7, 72165.206.990.8, 72165.206.990.9, 72165.206.990.10, 72165.206.990.11, 72165.206.990.12, 72165.206.990.13, 72165.206.990.14, 72165.206.990.16, 72165.206.990.17, 72165.206.990.18, 72165.206.990.19, 72165.206.990.20, 72165.206.990.21, 72165.206.990.22, 72165.206.990.23, 72165.206.990.24, 72165.206.990.25, 72165.206.990.26, 72165.206.990.27, 72165.206.990.28, 72165.206.990.29, 72165.206.990.30, 72165.206.990.31, 72165.206.990.32, 72165.206.990.33, 72165.206.990.35, 72165.206.990.36, 72165.206.990.37, 72165.206.990.39, 72165.206.990.40, 72165.206.990.41, 72165.206.990.42, 72165.206.990.43, 72165.206.990.44, 72165.206.990.45, 72165.206.990.46, 72165.206.990.47, 72165.206.990.48, 72165.206.990.49, 72165.206.990.50, 72165.206.990.51, 72165.206.990.52 и 72165.206.990.53 по КККР на гр. Твърдица, всички актувани с акт за публична общинска собственост № 1332/13.07.2018 г.

2. Възлага на кмета на Община Твърдица да сключи договор за предоставяне на безвъзмездно управление на описаният в т. 1 имот, публична общинска собственост.

**Решението е прието на шестото редовно заседание на Общински съвет – Твърдица, проведено на 29.01.2024 г. по 24-та точка от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Твърдица.**

**Валентин Лазаров**

*Зам. Председател на Общински съвет – Твърдица*



## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН**

8890 гр. Твърдица, пл. „Свобода” № 1, тел. 0884605448, e-mail: obsavet@tvarditsa.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

### **РЕШЕНИЕ № 46**

**29.01.2024 г.**

#### **РЕШЕНИЕ:**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 39, ал. 3 и ал. 5 от Закона за общинската собственост § 4, ал. 1 от ПЗР на Закона за народните читалища, Общински съвет - Твърдица

#### **РЕШИ:**

1. Дава съгласие да се предостави за безвъзмездно ползване , недвижим имот публична общинска собственост на НЧ „Нова светлина“ в с. Жълт Бряг, БУЛСТАТ 000584078, представляваща част от сграда на един етаж с площ 33.10 кв.м. отредена за читалище, находяща се в сграда кметство цялата с площ 130 кв. м. в парцел II, кв. 5 по плана на с. Жълт бряг, актувана с акт за публична общинска собственост №60/25.01.2001 г.

2. прекратява право на ползване на НЧ „Нова светлина“ с. Жълт бряг засягащо сграда с площ 140 кв.м. разположена в парцел I-42 в кв. 8 по плана на с. Жълт бряг, актувана с акт за публична общинска собственост № 36/09.06.2000 г.

3. Упълномощава кмета на Община Твърдица да извърши необходимите действия съгласно законовите разпоредби за предоставяне и прекратяване на ползване на гореописаните имоти – публична общинска собственост.

**Решението е прието на шестото редовно заседание на Общински съвет – Твърдица, проведено на 29.01.2024 г. по 25-та точка от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Твърдица.**

**Валентин Лазаров**

*Зам. Председател на Общински съвет – Твърдица*



## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН**

8890 гр. Твърдица, пл. „Свобода“ № 1, тел. 0884605448, e-mail: obsavet@tvarditsa.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

### **РЕШЕНИЕ № 47**

**29.01.2024 г.**

#### **РЕШЕНИЕ:**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 17, ал. 1 и ал. 2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Твърдица, Общински съвет – Твърдица

#### **РЕШИ:**

1. Дава съгласие за отдаване под наем на терен № 5 с площ 17 кв.м., разположен в тротоарно пространство по улица „Ленин“ с о.т. 153 и о.т. 129 по плана на гр. Шивачево, публична общинска собственост, за поставяне на преместваем обект за търговия.

2. На основание чл. 52, ал. 5, т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, 30 % от постъпленията от разпореждането да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място.

3. Упълномощава кмета на Община Твърдица да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на гореописания имот и сключи договор за наем за срок от 5 (пет) години с начална месечна наемна цена **17.85 лв.** (без ДДС).

**Решението е прието на шестото редовно заседание на Общински съвет – Твърдица, проведено на 29.01.2024 г. по 26-та точка от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Твърдица.**

**Валентин Лазаров**

*Зам. Председател на Общински съвет – Твърдица*



## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН

8890 гр. Твърдица, пл. „Свобода” № 1, тел. 0884605448, e-mail: obsavet@tvarditsa.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

### РЕШЕНИЕ № 48

29.01.2024 г.

#### РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 17, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Твърдица, Общински съвет – Твърдица

#### РЕШИ:

1. Дава съгласие за отдаване под наем на терен, с идентификатор 72165.504.192.4 с площ 8 кв.м., представляващ част от имот с идентификатор 72165.504.192 – публична общинска собственост, актуван с АОС № 560/19.02.2013 г. за поставяне на преместваем обект за търговия.

2. Упълномощава кмета на Община Твърдица да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на гореописания имот и сключи договор за наем за срок от 5 (пет) години с начална месечна наемна цена **8.40 лв.** (без ДДС).

3. На основание чл. 52, ал. 5, т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, 30 % от постъпленията от разпореждането да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място.

**Решението е прието на шестото редовно заседание на Общински съвет – Твърдица, проведено на 29.01.2024 г. по 27-ма точка от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Твърдица.**

**Валентин Лазаров**

*Зам. Председател на Общински съвет – Твърдица*



## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН

8890 гр. Твърдица, пл. „Свобода” № 1, тел. 0884605448, e-mail: obsavet@tvarditsa.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

### РЕШЕНИЕ № 49

29.01.2024 г.

#### РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА във връзка с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет Твърдица,

#### РЕШИ:

**ОДОБРЯВА ЗАДАНИЕ ЗА УСТРОИСТВЕНО ПЛАНИРАНЕ ПО ЧЛ. 125 ОТ ЗУТ и РАЗРЕШАВА: ПАВЕЛ БОЖИДАРОВ МАНЧЕВ**, да възложи изработването на проект за ПУП – ПЗ (План за застрояване) за разделяне на ПИ с идентификатор **72165.411.699** гр. Твърдица, общ. Твърдица, обл. Сливен, по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-97/26.02.2010 г. на ИД на АГКК на шест нови имота с проектни идентификатори: ПИ 72165.411.884 (с площ 5 000 кв.м.), ПИ 72165.411.885 (с площ 905 кв.м.), ПИ 72165.411.886 (с площ 905 кв.м.), ПИ 72165.411.887 (с площ 905 кв.м.), ПИ 72165.411.888 (с площ 905 кв.м.), ПИ 72165.411.889 (с площ 905 кв.м.), в които да се установи „Жилищна зона с преобладаващо застрояване с малка височина“ (Жм), с показатели на застрояване: Етажност: 1-3, Н<10м; Плътност: <60%; Кинт: 1,2; Озеленяване: > 40%, свободно застрояване и на обслужващ път с проектен № 72165.411.890 (с площ 500 кв.м.).

- за придаване към ПИ с идентификатор 72165.411.698 на част от ПИ 72165.411.699 и установяване на устройствена зона „Предимно производствена“ (Пп), с показатели на застрояване: Етажност: 1-3, Н<10м; Плътност: 80%; Кинт: 2,5; Озеленяване: > 20%, свободно застрояване.

Планът за застрояване да бъде придружен от схеми: „Водоснабдяване и канализация“ и „Електрификация“ /чл. 108, ал. 2 от ЗУТ/. Схемите да бъдат съгласувани в съответните експлоатационни предприятия, съгласно разпоредбата на чл. 60, ал. 2 от ЗУТ.

При разработването на проекта да се спазват разпоредбите на Закона за устройство на територията, Наредба № 7 за ПНУОВТУЗ, Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове.

Решението е прието на шестото редовно заседание на Общински съвет – Твърдица, проведено на 29.01.2024 г. по 28-ма точка от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Твърдица.

**Валентин Лазаров**

*Зам. Председател на Общински съвет – Твърдица*



## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН

8890 гр. Твърдица, пл. „Свобода” № 1, тел. 0884605448, e-mail: obsavet@tvarditsa.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

### РЕШЕНИЕ № 50

29.01.2024 г.

#### РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 и чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, чл. 17, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Твърдица, Общински съвет – Твърдица

#### РЕШИ:

1. Допълва раздел II – „Имоти, които община Твърдица има намерение да предостави под наем“ в Годишната Програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Твърдица през 2024 г., с „общински терен № 3 с площ 1 кв.м., част от сграда с идентификатор № 72165.206.990.9 цялата с площ 69 кв.м., функционално предназначение – заведение з социални грижи по КККР на гр. Твърдица.

2. Дава съгласие за отдаване под наем чрез публичен търг с явно наддаване на терен № 3 с площ 1 кв.м., част от сграда с идентификатор 72165.206.990.9 цялата с площ от 69 кв.м., функционално предназначение – заведение за социални грижи по КККР на гр. Твърдица, актувано с акт за публична общинска собственост № 1332/13.07.2018 г. за срок от пет години, с начална месечна наемна цена – **17.25 лв.** /без ДДС/.

3. Упълномощава кмета на Община Твърдица да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на част от гореописания имот – публична общинска собственост.

4. На основание чл. 52, ал. 5, т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, 30 % от постъпленията от разпореждането да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място.

**Решението е прието на шестото редовно заседание на Общински съвет – Твърдица, проведено на 29.01.2024 г. по 29-та точка от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Твърдица.**

**Валентин Лазаров**

*Зам. Председател на Общински съвет – Твърдица*



## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН**

8890 гр. Твърдица, пл. „Свобода” № 1, тел. 0884605448, e-mail: obsavet@tvarditsa.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

### **РЕШЕНИЕ № 51**

**29.01.2024 г.**

#### **РЕШЕНИЕ:**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА във връзка с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет Твърдица,

#### **РЕШИ:**

**ОДОБРЯВА ЗАДАНИЕ ЗА УСТРОИСТВЕНО ПЛАНИРАНЕ ПО ЧЛ. 125 ОТ ЗУТ и РАЗРЕШАВА: ГЕОРГИ ДАНАИЛОВ ГЕОРГИЕВ**, да възложи изработването на проект за ПУП – ПЗ (План за застрояване) за ПИ с идентификатор 72165.446.3, гр. Твърдица, общ. Твърдица, обл. Сливен, по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-97/26.02.2010 г. на ИД на АГКК и установяване „Жилищна зона с преобладаващо застрояване с малка височина“ (Жм), с показатели на застрояване: Етажност: 1-3, Н<10м; Плътност: <60%; Кинт: 1,2; Озеленяване: > 40%, което ще даде възможност, след промяна предназначението, да се застрои с жилищни сгради.

Планът за застрояване да бъде придружен от схеми: „Водоснабдяване и канализация“ и „Електрификация“ /чл. 108, ал. 2 от ЗУТ/. Схемите да бъдат съгласувани в съответните експлоатационни предприятия, съгласно разпоредбата на чл. 60, ал. 2 от ЗУТ.

При разработването на проекта да се спазват разпоредбите на Закона за устройство на територията, Наредба № 7 за ПНУОВТУЗ, Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове.

**Решението е прието на шестото редовно заседание на Общински съвет – Твърдица, проведено на 29.01.2024 г. по 30-та точка от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Твърдица.**

**Валентин Лазаров**

*Зам. Председател на Общински съвет – Твърдица*



## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН**

8890 гр. Твърдица, пл. „Свобода” № 1, тел. 0884605448, e-mail: obsavet@tvarditsa.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

### **РЕШЕНИЕ № 52**

**29.01.2024 г.**

#### **РЕШЕНИЕ:**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 6, ал. 1 и ал. 3 от Закона за общинската собственост, Общински съвет – Твърдица

#### **РЕШИ:**

Променя статута на собствеността на общински имот представляващ Здравна служба на един етаж, със застроена площ 220 кв.м. ведно с имот с пл.№ VI-420, кв. 22 с площ 2020 кв.м. по плана на с. Сборище с АОС 49/13.07.2000 г. от публична общинска собственост в частна общинска собственост.

**Решението е прието на шестото редовно заседание на Общински съвет – Твърдица, проведено на 29.01.2024 г. по 31-ва точка от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Твърдица.**

**Валентин Лазаров**

*Зам. Председател на Общински съвет – Твърдица*



## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН**

8890 гр. Твърдица, пл. „Свобода” № 1, тел. 0884605448, e-mail: obsavet@tvarditsa.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

### **РЕШЕНИЕ № 53**

**29.01.2024 г.**

#### **РЕШЕНИЕ:**

На основание чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 7, ал. 6 от Наредба за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии – държавна и общинска собственост и за ползването на дървесина и недървестни горски продукти, на Постановление № 316 от 24.11.2011 год. на Министерски съвет, Общински съвет - Твърдица

#### **РЕШИ:**

Приема промяната и допълнението на Годишен план за ползване на дървесина за 2024 г. с преходни количества от 2023 г. в горски територии, собственост на Община Твърдица.

Приложение: Одобрен променен и допълнен Годишен план за ползване на дървесина за 2024 година в гори собственост на Община Твърдица – 1 бр.

**Решението се взема на основание чл. 60 ал. 1 от АПК с допускане на предварително изпълнение**

**Решението е прието на шестото редовно заседание на Общински съвет – Твърдица, проведено на 29.01.2024 г. по 32-ра точка от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Твърдица.**

**Валентин Лазаров**

*Зам. Председател на Общински съвет – Твърдица*



## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН**

8890 гр. Твърдица, пл. „Свобода” № 1, тел. 0884605448, e-mail: obsavet@tvarditsa.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

### **РЕШЕНИЕ № 54**

**29.01.2024 г.**

#### **РЕШЕНИЕ:**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет – Твърдица

#### **РЕШИ:**

1. Освобождава г-н Атанас Атанасов като представител на Община Твърдица в МИГ – „Твърдица – Сливен, долината на прасковите“.
2. Определя за представител на Община Твърдица в МИГ „Твърдица – Сливен, долината на прасковите“ – Кмета на община Твърдица – г-жа Мария Гвоздейкова – Златева.

**Решението се взема на основание чл. 60 ал. 1 от АПК с допускане на предварително изпълнение**

**Решението е прието на шестото редовно заседание на Общински съвет – Твърдица, проведено на 29.01.2024 г. по 33-та точка от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Твърдица.**

**Валентин Лазаров**

*Зам. Председател на Общински съвет – Твърдица*