



ОБЩИНА ТВЪРДИЦА

8890 Твърдица, пл. „Свобода” №1, тел.: 0454/42311, fax: 0454/44049,
e-mail: obshtina@tvarditsa.bg;

ОБЯВЛЕНИЕ

№ 94-00-3313-3/18.01.2024 г.

Община Твърдица на основание чл.129, ал.2 от ЗУТ съобщава, че е издадена Заповед за одобрение на проект за ПУП – ПЗ /План за застрояване/ за промяна предназначението на ПИ с идентификатор 80474.82.22, с. Червенаково, общ. Твърдица, обл. Сливен, по КК и КР, одобрени със Заповед № РД-18-64 /24.01.2020 г. на ИД на АГКК и установяване на устройствена зона „Предимно производствена“ (Пп), свободно основно застрояване с производствени, складови, търговски и обслужващи сгради и съоръжения (вкл. за изграждане на **Фотоволтаична електроцентрала за производство на ел.енергия**), както и с жилищни сгради.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ, заповедта може да бъде обжалвана по законосъобразност в 14 дневен срок от получаването, чрез община Твърдица пред Административен съд – гр. Сливен.

ОТ ОБЩИНАТА



ОБЩИНА ТВЪРДИЦА

8890 Твърдица, пл. "Свобода" №1, тел.: 0454/42223, fax: 0454/44049,
e-mail: obshtina@tvarditsa.bg; www:https://tvarditsa.bg

ЗАПОВЕД

№39.....

Гр. Твърдица, .18.12.2023 г.

Във връзка със заявление с вх. № 94-00-3313/14.12.2023 г. от Пламена [redacted] с адрес: с. Кортен, [redacted] в" № 32 и Решение № 581/12.12.2022 г., т. 14 на Общ. Съвет Твърдица е представен проект за изменение на ПУП-ПЗ/план за застрояване/ на ПИ с идентификатор 80474.82.22 по КККР на с. Червенаково, общ. Твърдица, обл. Сливен, собственост, съгл. НА № 179 том IV рег. № 9173 дело № 707 от 2022г., вписан с вх. рег.№ 6096 от 19.09.2022 г., дв.вх.рег.№ 6099, Акт № 39, том XXI, дело № 3749 от 19.09.202г. на СВ - гр. Сливен. С Протокол № 9/25.11.2022 г., т. 2 на ОБЕСУТ – Твърдица, представения проект е приет без забележки, представено Решение с изх. № КОС-01-6712/1//02.11.2022 г. на РИОСВ – Ст. Загора, представен проект на ел. схема и ВиК-схема. На основание чл. 44, ал. 1, т. 13 от ЗМСМА, чл. 135а, чл. 134, ал. 2, т. 6, чл. 128, ал. 14, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ,

ОДОБРЯВАМ:

ПУП /Подобен устройствен план/ В ОБЕМ:

ПУП – ПЗ, с цел промяна предназначението на ПИ с идентификатор 80474.82.22, с. Червенаково, общ. Твърдица, обл. Сливен, одобрени със Заповед РД-18-64/24.01.2020г. на ИД на АГКК, и установяване на устройствена зона „Предимно производствена“ (Пп), с показатели на застрояване: Етажност: 1-3, Н<10м; Плътност: 80%; Кинт:2,5; Озеленяване: > 20%, свободно основно застрояване с производствени, складови, търговски и обслужващи сгради и съоръжения (вкл. за изграждане на Фотоволтаична електроцентрала за производство на ел. енергия), както и с жилищни сгради.

Приложение, неразделна част към настоящата заповед: одобрена графична част.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ, заповедта подлежи на обжалване в 14 /четиринадесет/ дневен срок от съобщението на заинтересованите лица, чрез община Твърдица пред Административен съд – гр. Сливен по реда на АПК.

КМЕТ НА ОБЩИНА ТВЪРДИЦА:

/ Мария Гвоздейкова-Златева/

