



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН

8890 гр. Твърдица, пл. „Свобода” № 1, тел. 045118856, e-mail: obs_tv@abv.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

РЕШЕНИЕ № 218 09.03.2020г.

На основание чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 77, чл. 79 във връзка с чл. 75 от Административно-процесуалния кодекс и чл. 26, ал. 1, ал. 2, ал. 3 и ал. 4 от Закона за нормативните актове Общински съвет – Твърдица

РЕШИ:

Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, както следва:

§1. изменя чл. 4 /нов/:

(б) Кметът на общината съставя и предоставя на общинския съвет отчет за предходната година за състоянието на общинската собственост и резултатите от нейното управление по видове и категории обекти до 31 март на текущата година.

§2. Създава се нов чл. 18а със следният текст:

Чл. 18а. Имотите - общинска собственост, които не са необходими за нуждите на органите на общината или на юридически лица и звена на общинска бюджетна издръжка, могат да се предоставят безвъзмездно за управление на други юридически лица на бюджетна издръжка или на техни териториални структури по тяхно искане, от кмета на общината след съгласие на общинския съвет.

§3. Създава се нов чл. 19а със следният текст:

Чл. 19а. (1) С решение на Общинския съвет, свободни нежилищни имоти, частна общинска собственост се отдават под наем без публичен търг или публично оповестен конкурс за здравни, образователни и социални дейности за задоволяване на съответните нужди на населението.

(2) Отдаването под наем на общински имоти по ал. 1 се извършва чрез заявление до Кмета на общината, което съдържа наименование на заявителя, местонахождение на имота, предмет на дейността, която ще се осъществява и срока за предоставяне.

(3) Въз основа на решението на общинския съвет се сключва договор за наем от кмета на общината.

§4. В ГЛАВА ТРЕТА – УПРАВЛЕНИЕ НА ИМОТИ И ВЕЩИ ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ се създава нов Раздел Па с наименование УПРАВЛЕНИЕ НА ОБЩИНСКИ АТЕЛИЕТА ведно със следното съдържание:

1. Създава се нов чл. 24а със следният текст:

Чл. 24а. (1) Ежегодно, в срок до 31 март, с решение на общинския съвет се определят ателиетата за индивидуална творческа дейност:

1. предназначени за настаняване под наем на хабилитирани научни работници;
2. ателиета по т. 1, които могат да бъдат продавани на лица, настанени в тях по административен ред;
3. предназначени за продажба на търг по пазарни цени.

(2) Решението по предходната алинея се приема по предложение на кмета на общината.

2. Създава се нов чл. 24б със следният текст:

Чл. 24б. Правото на настаняване в общински ателиета за индивидуална творческа дейност имат лицата, отговарящи на следните условия:

1. не притежават вила, ателие или кабинет за творческа или научна дейност и не са получили допълнителна жилищна площ;
2. не са закупили ателие от държавата или общината;
3. не са прехвърляли жилищен, вилен имот или ателие на трети лица в срок от 10 години преди подаване на заявлението с изключение на прекратяване на съсобственост или дарение в полза на държавата, общината или организация с идеална цел.

3. Създава се нов чл. 24в със следният текст:

Чл. 24в. По отношение на картотекирането, настаняването и освобождаването на ателиета се прилагат условията и редът за общинските жилища.

4. Създава се нов чл. 24г със следният текст:

Чл. 24г. (1) Ателиета, по чл. 24а, ал. 1, т. 1 могат да бъдат продавани на лица, настанени в тях по административен ред, отговарящи на следните условия:

1. да отговарят на условията за настаняване;
2. да са наематели на ателие по ал. 1 на основание на настанителна заповед не по-малко от три години без прекъсване;
3. да обитават ателие, предназначено за продажба;
4. да са подали писмена молба за закупуване на ателието до кмета на общината.

(2) Продажбата на общински ателиета по предходната алинея се извършва при условията и по реда за продажба на общински жилища.

5. Създава се нов чл. 24д със следният текст:

Чл. 24д. Продажбата на общински ателиета по чл. 24а, ал. 1, т. 3 се извършва от кмета на общината, след решение на общински съвет и провеждане на търг.

§ 5. В чл. 57 се правят следните изменения и допълнения:

1. Изменя: чл. 57, ал. 1 /нова/:

Чл. 57. (1) Съсобствеността върху имоти между Общината и Държавата, физически или юридически лица се ликвидира чрез:

1. доброволна делба;

2. съдебна делба;
3. продажба на идеални части на Общината на съсобствениците;
4. откупуване на идеални части на физическите или юридически лица;
5. замяна на идеални части с друг равностоеен имот.

2. Създава се нова ал. 4 на чл. 57 със следният текст:

(4) При прекратяване на съсобствеността по ал. 1 се прилагат разпоредбите на Закона за собствеността и на Гражданския процесуален кодекс.

3. Създава се нова ал. 5 на чл. 57 със следният текст:

(5) При прекратяването на съсобственост на поземлени имоти и сгради се спазват разпоредбите на чл. 201 – 204 от ЗУТ, а на земеделски земи – на чл. 7 от ЗСПЗЗ.

§6. Създава се нов чл. 59а със следният текст:

Чл. 59а. В изпълнение на приети от Общински съвет – Твърдица социални програми, замяна на общински жилища срещу жилищни имоти на физически лица се извършва по реда на чл. 40, ал. 3, ал. 4 и ал. 8 от ЗОС при следните условия:

1. влязъл в сила подробен устройствен план, предвиждащ изграждане на социални жилища;
2. жилищните имоти, собственост на физически лица, да попадат в обхвата на плана;
3. общинските жилища да са свободни и за тях да няма желаещи за настаняване картотекирани нуждаещи се граждани.

§7. В чл. 111 се правят следните изменения и допълнения:

1. Изменя се ал. 3 на чл. 111 /нова/:

(3) Когато исканата справка не представлява фактическа трудност и не се налага издаването на служебно удостоверение, информацията по актовете за общинска собственост може да бъде и устна.

2. Създава се нова ал. 4 на чл. 111 със следният текст:

(4) Когато се налага справка по досието към акта за общинска собственост или се иска писмено удостоверение за наличието на определени документи или обстоятелства, лицето подава писмено искане за справка.

3. Създава се нова ал. 5 на чл. 111 със следният текст:

(5) В двуседмичен срок от датата на подаване на искането по ал. 3 служба „Общинска собственост“ издава служебно удостоверение или копие от искания документ.

4. Създава се нова ал. 6 на чл. 111 със следният текст:

(6) Служба „Общинска собственост“ може да откаже исканата справка, при условие че исканата информация ще застраши правата на трети лица, засяга лични данни, или представлява служебна тайна.

5. Създава се нова ал. 7 на чл. 111 със следният текст:

(7) Върху акта за общинска собственост на имот, който е престанал да бъде собственост на общината, или за който е съставен нов акт, се отбелязва това обстоятелство и той се съхранява по начина, предвиден в ал. 1.

**§8. Създава се нов раздел – Глава Седма-А с наименование ДОПЪЛНИТЕЛНИ
РАЗПОРЕДБИ ведно със следното съдържание:**

§ 1. Ателие за индивидуална творческа дейност, по смисъла на тази наредба, е помещение извън жилището, предназначено за упражняване на художествена, литературна, архитектурна, инженерно - техническа, научна или друга творческа дейност, чието упражняване изисква самостоятелно помещение, както и помещение, в което се упражнява разрешен по надлежния ред художествен занаят.

Решението е прието на двадесет и първото редовно заседание на Общински съвет - Твърдица, проведено на 09.03.2021 г. по 2-ра точка на дневния ред и е подпечатено с официалния печат на Общински съвет - Твърдица

инж. Иван Петров
Председател на ОбС – Твърдица



ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН

8890 гр. Твърдица, пл. „Свобода” № 1, тел. 045118856, e-mail: obs_tv@abv.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

РЕШЕНИЕ № 219

09.03.2021г.

На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, и чл. 37в, ал. 10 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи

Общински съвет гр. Твърдица

РЕШИ:

1. Дава съгласие за предоставяне под наем на общински имоти – земеделски земи определени по реда на чл. 37 в, ал. 10 от ЗСПЗЗ, по постъпило искане №РД-90-00-7 / 19.01.2021 г. от Общинска служба по земеделие – Сливен с приложени Заявления за землищата на територията на Община Твърдица, както следва:

- За землище с. Червенаково – 5 броя заявления;
- За землище с. Близнаец – 6 броя заявления;
- За землище с. Сборище – 2 броя заявления;

за стопанската 2020- 2021 год.

2. Възлага на кмета на Община Твърдица да сключи договори за наем с ползвателите на земи от общински поземлен фонд по реда на чл. 37в, ал.10 от ЗСПЗЗ за стопанската 2020- 2021 година по цена в размер на средното годишно рентно плащане за съответното землище на територията на Община Твърдица.

Решението е прието на двадесет и първото редовно заседание на Общински съвет - Твърдица, проведено на 09.03.2021 г. по 3-та точка на дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Твърдица

инж. Иван Петров

Председател на ОбС – Твърдица



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН

8890 гр. Твърдица, пл. „Свобода” № 1, тел. 045118856, e-mail: obs_tv@abv.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

РЕШЕНИЕ № 220

09.03.2020г.

На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, и чл. 37в, ал. 16 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и постъпили искания вх. № РД – 24-00-67/ 27.01.2021 г. и вх. №РД-24-00-105/08.02.2021г. от Директора на ОД „Земеделие „ гр.Сливен Общински съвет - Твърдица

РЕШИ:

1. Дава съгласие да бъдат предоставени за ползване под наем при условията и разпоредбите на чл.37в, ал.16 от ЗСПЗЗ на проектираните в плана за земеразделяне полски пътища и отразените в плана за земеразделяне, в картата на съществуващите и възстановими стари реални граници и в картата на възстановената собственост напоителни канали, които не функционират, но попадат в масивите на ползване на съответния ползвател по постъпили искания вх. № РД-24-00-67 / 27.01.2021 г. и вх. №РД-24-00-105/08.02.2021г. от Директора на ОД „Земеделие „ гр.Сливен с приложени Заявления за землищата на територията на Община Твърдица, както следва:

- За землище гр. Твърдица – 51 броя заявления;
- За землище с. Близнец – 9 броя заявления;
- За землище с. Оризари – 39 броя заявления;
- За землище с.Сборище – 27 броя заявления;
- За землище с.Сърцево – 3 броя заявления;
- За землище с. Червенаково – 13 броя заявления;
- За землище гр. Шивачево – 13 броя заявления;

2. Възлага на кмета на Община Твърдица да сключи договори за наем с ползвателите на съответния масив , подали Заявление до председателя на комисията по чл. 37в, ал.1 от ЗСПЗЗ за стопанска 2020-2021 година по цена в размер на средното годишно рентно плащане за съответното землище на територията на Община Твърдица.

Решението е прието на двадесет и първото редовно заседание на Общински съвет - Твърдица, проведено на 09.03.2021 г. по 4-та точка на дневния ред и е подпечатено с официалния печат на Общински съвет - Твърдица

инж. Иван Петров

Председател на ОбС – Твърдица



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН

8890 гр. Твърдица, пл. „Свобода” № 1, тел. 045118856, e-mail: obs_tv@abv.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

РЕШЕНИЕ № 221 09.03.2021г.

На основание чл. 21, ал. 1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.129, ал.1 от Закона за устройство на територията Общинския съвет – Твърдица

РЕШИ:

Одобрява проекта за ПУП /Подобен устройствен план /-ПП / парцеларен план/ за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за изграждане на трасе за оптичен кабел в землищата на с.Бяла паланка,с.Жълт бряг ,с.Боров дол,гр.Шивачево,общ.Твърдица ,област Сливен,като трасето извън границите на населените места преминава през ПИ 07644.38.500 с НТП „местен път”, ПИ 07644.36.13 НТП „гори и храсти”, ПИ 07644.36.9 НТП „нива”, ПИ 07644.34.499, НТП „местен път” ПИ 07644.34.7 НТП „дере”в землището на с. Бяла паланка,ПИ 29533.97.145 НТП „местен път”, ПИ 29533.1.127 НТП „местен път”в землището на с.Жълт бряг, ПИ 05551.16.882 НТП „местен път”, ПИ 05551.18.886 НТП „за селскостоп.,горски”, ПИ 05551.22.889 НТП „местен път”землището на с.Боров дол, ПИ 15944.1.467 НТП „за селскостоп.,горски,” ПИ 15944.1.468 НТП „за селскостоп.,горски,” ПИ 15944.1.469 НТП „за селскостоп.,горски,” ПИ 15944.25.154 НТП „за селскостоп.,горски”, ПИ 15944.26.885 НТП „водно течение,река”, ПИ 15944.26.908 НТП „дере”, ПИ 15944.27.154 НТП „за селскостоп.,горски”, ПИ 15944.271.738 НТП „за селскостоп.,горски”, ПИ 15944.272.738 НТП „за селскостоп.,горски”, ПИ 15944.273.738 НТП „за селскостоп.,горски”, ПИ 15944.273.984 НТП „дере”,ПИ 15944.274.982 НТП „местен път”, ПИ 15944.276.738 НТП „за селскостоп.,горски”, ПИ 15944.351.985 НТП „за селскостоп.,горски”, ПИ 15944.352.985 НТП „за селскостоп.,горски”, ПИ 15944.353.985 НТП „за селскостоп.,горски”, ПИ 15944.354.985 НТП „за селскостоп.,горски”, ПИ 15944.379.139 НТП „заместен път”в землището на гр.Шивачево,всички общинска собственост.

Решението е прието на двадесет и първото редовно заседание на Общински съвет - Твърдица, проведено на 09.03.2021 г. по 5-та точка на дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Твърдица

инж. Иван Петров
Председател на ОбС – Твърдица



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН

8890 гр. Твърдица, пл. „Свобода” № 1, тел. 045118856, e-mail: obs_tv@abv.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

РЕШЕНИЕ № 222

09.03.2021г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет гр.Твърдица

Р Е Ш И:

1. Отпуска еднократна финансова помощ на Веска Иванова Станчева от с.Боров дол, Община Твърдица в размер на 500 (петстотин) лв.
2. Сумата в размер на 500 лв. да бъде отнесена в дейност 122 "Общинска администрация" § 42-14 „Други помощи по решение на Общински съвет”, след намаляване с 500 лв. на § 97-00 „Резерв на непредвидени и неотложни разходи ” - местни дейности.
3. Упълномощава кмета на общината да извърши промените по общинския бюджет.

Решението е прието на двадесет и първото редовно заседание на Общински съвет - Твърдица, проведено на 09.03.2021 г. по 6-та точка на дневния ред и е подпечатено с официалния печат на Общински съвет - Твърдица

инж. Иван Петров

Председател на ОбС – Твърдица



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН

8890 гр. Твърдица, пл. „Свобода” № 1, тел. 045118856, e-mail: obs_tv@abv.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

РЕШЕНИЕ № 223

09.03.2021г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и задължителните Условия за кандидатстване на Управляващия орган на ОПРЧР – Министерство на труда и социалната политика, предлагам Общински съвет – Твърдица да вземе следното:

РЕШИ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и задължителните Условия за кандидатстване на Управляващия орган на ОПРЧР – Министерство на труда и социалната политика Общински съвет – Твърдица дава съгласие Община Твърдица да кандидатства с проект „Патронажна грижа + в Община Твърдица”, приоритетна ос 6: „Подкрепа за преодоляването на последиците от кризата, предизвикана от пандемията от COVID-19, и подготовка за екологично, цифрово и устойчиво възстановяване на икономиката”, Инвестиционен приоритет № 1: „Подкрепа за преодоляването на последиците от кризата, предизвикана от пандемията от COVID-19, и подготовка за екологично, цифрово и устойчиво възстановяване на икономиката, Специфична цел 1: „Подкрепа за преодоляването на последиците от кризата, предизвикана от пандемията от COVID-19, и подготовка за екологично, цифрово и устойчиво възстановяване на икономиката”, финансиран по Оперативна програма “Развитие на човешките ресурси” 2014-2020 г., процедура BG05M9OP001-6.002 “Патронажна грижа +”.

Решението се взема на основание чл.60, ал.1 от АПК с допускане на предварително изпълнение.

Решението е прието на двадесет и първото редовно заседание на Общински съвет - Твърдица, проведено на 09.03.2021 г. по 7-ма точка на дневния ред и е подпечатено с официалния печат на Общински съвет - Твърдица

инж. Иван Петров

Председател на ОбС – Твърдица



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН

8890 гр. Твърдица, пл. „Свобода” № 1, тел. 045118856, e-mail: obs_tv@abv.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

РЕШЕНИЕ № 224

09.03.2021г.

На основание чл. 21, ал.1, т.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.5, ал.16 от ПМС № 67/2010 г. за заплатите в бюджетните организации и дейности, Общински съвет гр. Твърдица:

Р Е Ш И:

1. Определя на кмета на общината Атанас Христов Атанасов индивидуална основна месечна заплата, считано от 01.01.2021 г. в размер на 3170 лв.
2. Определя на кметовете на кметства индивидуални основни месечни заплати, считано от 01.01.2021 г. както следва:

Кметство	Име, презиме, фамилия	Индивидуална основна месечна заплата - лева
Шивачево	Наташа Димитрова Коева	2040
Сборище	Злати Раднев Златев	1775
Бяла паланка	Емегиул Юсеинова Адемова	1730
Боров дол	Георги Атанасов Георгиев	1590
Оризари	Петко Енчев Петков	1590
Жълт бряг	Ниязи Илмиев Ниязиев	1415

3. Определя на кмета на общината и на кметовете на кметства допълнително възнаграждение за придобит трудов стаж и професионален опит в размер на 1 /един/ процент от индивидуалната основна заплата за всяка година прослужено време.

Решението е прието на двадесет и първото редовно заседание на Общински съвет - Твърдица, проведено на 09.03.2021 г. по 8-ма точка на дневния ред и е подпечатено с официалния печат на Общински съвет - Твърдица

инж. Иван Петров
Председател на ОбС – Твърдица.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН

8890 гр. Твърдица, пл. „Свобода” № 1, тел. 045118856, e-mail: obs_tv@abv.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

РЕШЕНИЕ № 225

09.03.2020г.

На основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Приема актуализация в Програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Твърдица през 2021 г., съгласно приложение № 1

Приложение № 1

Описание на имота
I. ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНА ТВЪРДИЦА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРОДАДЕ
1. Общински имот – УПИ VII-279, кв. 28 с площ 740 кв.м., отрден за жилищно строителство по плана на с. Бяла паланка.
2. Общински имот № 72165.507.2251 с площ 276 кв.м., НТП – ниско застрояване до 10 м., гр. Твърдица.
3. Общински апартамент находящ се в ж.к. Миньор, бл. 1, вх. А, ет. 2, ап. 3 с площ 36 кв.м., с. Боров дол.
4. Общински апартамент находящ се в ж.к. Миньор, бл. 2, вх. Б, ет. 1, ап. 2 с площ 36 кв.м., с. Боров дол.
5. Общински апартамент находящ се в ж.к. Миньор, бл. 3, вх. Б, ет. 2, ап. 4 с площ 36 кв.м., с. Боров дол.
6. Общински апартамент находящ се в ж.к. Миньор, бл. 10, вх. Б, ет. 2, ап. 3 с площ 36 кв.м., с. Боров дол.
7. Общински апартамент находящ се в ж.к. Миньор, бл. 13, вх. А, ет. 2, ап. 4 с площ 36 кв.м., с. Боров дол.
8. Общински апартамент находящ се в ж.к. Миньор, бл. 19, вх. Б, ет. 2, ап. 4 с площ 36 кв.м., с. Боров дол.
9. Общински апартамент находящ се в ж.к. Миньор, бл. 21, вх. А, ет. 1, ап. 1 с площ 36 кв.м., с. Боров дол.
II. ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНА ТВЪРДИЦА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДОСТАВИ ПОД НАЕМ
1. Общински имот № 53847.18.4 с площ 384 кв.м., НТП – нива, шеста категория, местност „Бахчите”, с. Оризари.
2. Общински имот № 53847.80.1 с площ 4071 кв.м., НТП – овощна градина, осма категория, местност „Долно мараше”, с. Оризари.
3. Общински имот № 53847.71.5 с площ 3753 кв.м., НТП – нива, шеста категория, местност „Желеви камъни”, с. Оризари.

4. Общински имот № 29533.28.4 с площ 3704 кв.м., НТП – нива, шеста категория, местност „Хавазлък”, с. Жълт бряг.
5. Общински имот № 29533.20.8 с площ 16617 кв.м., НТП – нива, шеста категория, местност „Кору янъ”, с. Жълт бряг.
6. Общински имот № 29533.20.4 с площ 4678 кв.м., НТП – сипей, местност „Кору янъ”, с. Жълт бряг.
7. Общински имот № 29533.19.2 с площ 4605 кв.м., НТП – нива, шеста категория, местност „Юртален Борун”, с. Жълт бряг.
8. Общински имот № 72165.164.4 с площ 1185 кв.м., НТП – лозе, шеста категория, местност „Синов дол”, гр. Твърдица.
9. Общински имот № 72165.164.5 с площ 438 кв.м., НТП – лозе, шеста категория, местност „Синов дол”, гр. Твърдица.
10. Общински имот № 72165.164.6 с площ 688 кв.м., НТП – нива, шеста категория, местност „Синов дол”, гр. Твърдица.

Решението е прието на двадесет и първото редовно заседание на Общински съвет - Твърдица, проведено на 09.03.2021 г. по 9-та точка на дневния ред и е подпечатено с официалния печат на Общински съвет - Твърдица

инж. Иван Петров
Председател на ОбС – Твърдица.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН

8890 гр. Твърдица, пл. „Свобода” № 1, тел. 045118856, e-mail: obs_tv@abv.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

РЕШЕНИЕ № 226

09.03.2020г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 14, ал. 6 от Закона за общинска собственост, Общински съвет – Твърдица

РЕШИ:

1. Дава съгласие да се предоставят под наем без търг или конкурс за здравни дейности помещения от общинска сграда /Поликлиника/ с идентификатор 72165.504.240.1, актувана с акт № 1104/21.01.2016 г., както следва:

1.1. Стоматологичен кабинет с площ 12.10 кв.м., складово помещение с площ 4.80 кв.м. и част от коридор с площ 3 кв.м., находящи се в сграда поликлиника II етаж, самостоятелен обект в сграда с идентификатор 72165.504.240.1.4 гр. Твърдица, ул. „Заводска” 17 на „АПМПДМ-Д-Р СНЕЖАНА ГЛУШКОВА” на цена **13.93 лв.** /без ДДС/ - месечен наем определен по реда на Наредбата за базисни наемни цени за общински имоти.

1.2. Лекарски кабинет с площ 13.60 кв.м., 1/2 складово помещение с площ 6.80 кв.м. и част от коридор с площ 3 кв.м., находящи се в сграда поликлиника II етаж, самостоятелен обект в сграда с идентификатор 72165.504.240.1.4 гр. Твърдица, ул. „Заводска” 17 на ЕТ „АПМП Д-Р НАДЕЖДА ХРИСТОВА” на цена от **16.38 лв.** /без ДДС/ - месечен наем определен по реда на Наредбата за базисни наемни цени за общински имоти.

1.3. Лекарски кабинет с площ 11.00 кв.м. и част от коридор с площ 3 кв.м., находящи се в сграда поликлиника II етаж, самостоятелен обект в сграда с идентификатор 72165.504.240.1.4 гр. Твърдица, ул. „Заводска” № 17 на Д-Р „АРНАУДОВА – АСИМП ПО ВБК-ИП” ЕООД на цена **9.80 лв.** /без ДДС/ - месечен наем определен по реда на Наредбата за базисни наемни цени за общински имоти.

1.4. Дава съгласие да се предостави под наем без търг или конкурс за откриване на стоматологичен кабинет с площ 13.30 кв.м. и част от коридор с площ 3 кв.м., находящи се в сграда поликлиника II етаж, самостоятелен обект в сграда с идентификатор 72165.504.240.1.4 гр. Твърдица, ул. „Заводска” № 17, на „Д-р Тинко Георгиев Маринов – АГППДП 2015 ООД” на цена **11.41 лв.** /без ДДС/ - месечен наем определен по реда на Наредбата за базисни наемни цени за общински имоти.

1.5. Лекарски кабинет с площ 13.30 кв.м., 1/2 от складово помещение с площ 6.80 кв.м. и част от коридор с площ 3 кв.м., находящи се в сграда поликлиника II етаж, самостоятелен обект в сграда с идентификатор 72165.504.240.1.4 гр. Твърдица, ул. „Заводска” 17 на ЕТ „ВЛАДИМИР ДЕЛЕВ – АПМП” на цена от **16.38 лв.** /без ДДС/ - месечен наем определен по реда на Наредбата за базисни наемни цени за общински имоти.

2. Възлага на кмета на Община Твърдица да сключи договор за наем за срок от 5 (пет) години.

Решението е прието на двадесет и първото редовно заседание на Общински съвет - Твърдица, проведено на 09.03.2021 г. по 10-та точка на дневния ред и е подпечатено с официалния печат на Общински съвет - Твърдица

инж. Иван Петров
Председател на ОбС – Твърдица.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН

8890 гр. Твърдица, пл. „Свобода” № 1, тел. 045118856, e-mail: obs_tv@abv.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

РЕШЕНИЕ № 227

09.03.2020г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет гр.Твърдица

Р Е Ш И:

1. Отпуска еднократна финансова помощ на Георги Ганчев Димитров от гр.Твърдица, Община Твърдица в размер на 300 (триста) лв.
2. Сумата в размер на 300 лв. да бъде отнесена в дейност 122 "Общинска администрация" § 42-14 „Други помощи по решение на Общински съвет”, след намаляване с 300 лв. на § 97-00 „Резерв на непредвидени и неотложни разходи ” - местни дейности.
3. Упълномощава кмета на общината да извърши промените по общинския бюджет.

Решението е прието на двадесет и първото редовно заседание на Общински съвет - Твърдица, проведено на 09.03.2021 г. по 11-та точка на дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Твърдица

инж. Иван Петров

Председател на ОбС – Твърдица.



ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН

8890 гр. Твърдица, пл. „Свобода” № 1, тел. 045118856, e-mail: obs_tv@abv.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

РЕШЕНИЕ № 228

09.03.2021г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет гр.Твърдица

Р Е Ш И:

1. Отпуска еднократна финансова помощ на Цвета Колева Василева от гр.Твърдица, Община Твърдица в размер на 300 (триста) лв.
2. Сумата в размер на 300 лв. да бъде отнесена в дейност 122 "Общинска администрация" § 42-14 „Други помощи по решение на Общински съвет", след намаляване с 300 лв. на § 97-00 „Резерв на непредвидени и неотложни разходи " - местни дейности.
3. Упълномощава кмета на общината да извърши промените по общинския бюджет.

Решението е прието на двадесет и първото редовно заседание на Общински съвет - Твърдица, проведено на 09.03.2021 г. по 12-та точка на дневния ред и е подпечатено с официалния печат на Общински съвет - Твърдица

инж. Иван Петров

Председател на ОбС – Твърдица.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН

8890 гр. Твърдица, пл. „Свобода” № 1, тел. 045118856, e-mail: obs_tv@abv.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

РЕШЕНИЕ № 229

09.03.2020г.

На основание чл.21,ал.1,т.23 и във връзка с чл.27 ал.6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация,Общински съвет –Твърдица

РЕШИ:

Приема Отчета за дейността на Общински съвет- Твърдица и неговите постоянни комисии за периода 01.07.2020г.до 31.12.2020г., съгласно Приложение 1.

ОТЧЕТ

ЗА ДЕЙНОСТА НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ- ТВЪРДИЦА И НЕГОВИТЕ КОМИСИИ ЗА ПЕРИОДА 01.07.2020г.до 31.12.2020г.

Настоящият отчет за дейността на Общински съвет – Твърдица и неговите комисии е изготвен и се внася за разглеждане на основание чл.27, ал.6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и в изпълнение на чл. 17 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет-Твърдица, неговите комисии и взаимодействието му с Общинска администрация. Отчетът обхваща периода: **01.07.2020г.до 31.12.2020г.**В него е отразен общия брой на решенията взети от Общински съвет-Твърдица и на неговите постоянни комисии, както и най важните решения приети от Общинския съвет.

Като орган на местното самоуправление Общинския съвет приема решения в рамките на своята компетентност при спазване на изискванията на ЗМСМА и съобразяване с интересите на гражданите на Общината.

За отчетния период ОбС- Твърдица е провел общо десет заседания, четири от които са извънредни,едно тържествено и пет редовни заседания. Заседанията са свикани и проведени съгласно разпоредбите на ЗМСМА. Редовните заседания на ОбС- Твърдица са проведени на **следните дати:** 30.07.2020г.,30.09.2020г., 06.11.2020г., 07.12.2020г.и на 23.12.2020г. Извънредните заседания са проведени на 28.07.2020г. от 16:30ч., 20.08.2020г. от 16:30ч., 08.10.20г. от 16:30ч., 19.10.20г. от 16:30ч. , а тържествената сесия се проведе на 14.10.2020г.

За периода, който отчитам по свиканите заседания на ОбС са внесени 2 предложения като неотложни по реда на чл.63, ал.1 от Правилника за организацията и дейността на общински съвет Твърдица, които след проведено гласуване са били включени като точки в съответния дневен ред. Двете неотложни предложения са внесени от кмета на общината. За отчетния период ОбС е приел 111 решения.От тях 105 са приети въз основа на предложения внесени от кмета на общината, 5 от решенията са приети въз основа на предложения внесени от председателя на общински съвет и 1 по предложение на общински съветници.

През отчетния период бяха приети, изменени и допълнени действащи нормативни актове, както следва:

- Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Твърдица.

- Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за обема на животновъдната дейност и местата за отглеждане на селскостопански животни на територията на Община Твърдица.

- Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за реда за управление и разпореждане с общински жилищен фонд и гаражи- общинска собственост.

През отчетния период бяха приети следните доклади, прогнози, планове, стратегии и програми:

- Допълване на поименния списък за разпределение на разходите за строителство , основен ремонт и придобиване на дълготрайни материални и нематериални активи на Община Твърдица за 2020г.

- Одобряване на План-схема за разходите за дейностите по събирането, извозването и обезвреждането на битови отпадъци и поддържане на чистотата на територията за обществено ползване на територията на Община Твърдица.

- Допълване на поименния списък за разпределение на разходите за строителство, основен ремонт и придобиване на дълготрайни материални и нематериални активи на Община Твърдица за 2020г.

- Приемане на актуализацията в Програмата за управление и разпореждане с имотите-общинска собственост.

- Допълване на списъка на лица от Община Твърдица, които имат право на транспортни разноски от местоположението до месторабота и обратно за 2020г.

- Приемане на бюджетна прогноза за местните дейности на Общината за периода 2021-2023г.- II етап.

- Приемане на актуализацията в Програмата за управление и разпореждане с имотите-общинска собственост.

- 1.Одобряване на План-сметка за разходите за дейностите по събирането,извозването и обезвреждането на битови отпадъци и поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване на територията на Община Твърдица за 2021 година.

2. Определяне на размера на таксата за битови отпадъци за жилищни и нежилищни имоти на предприятията и граждани за 2021година.

- Приемане на годишен план за ползване на дървесина през 2021г. в горски територии, собственост на Община Твърдица.

- Начин на ползване на дървесина от Общински горски територии на Община Твърдица, съгласно приет годишен план за 2021г.

- Утвърждаване на ценоразпис за продажба на дървесина съгласно чл. 71 ал. 1 т. 5 от Наредбата по чл. 95 ал. 1 от ЗГ, добита от ОГТ и Ценоразпис за продажба на дървесина съгласно чл. 71 ал. 1 т.1,2,3,4,6,7 от същата Наредба за 2021г.

- Приемане на актуализация в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост

- Допълване на списъка на лица от Община Твърдица, които имат право на транспортни разноски от местоживеене до месторабота и обратно за 2020г.

- Вземане на решение да се приеме проект на Плана за действие за общински концесии.

- Приемане на актуализирания бюджет на Община Твърдица 31.12.2019г. и отчета за касовото изпълнение на бюджета за периода 01.01.-31,12,2019г.

- Приемане на актуализирания бюджет на Община Твърдица към 30.06.2020г. и отчета за касовото изпълнение на бюджета за периода 01.01.- 30.06.2020г.

- **Изработване на горскостопански план на горските територии, собственост на Община Твърдица.**

През отчетния период бяха отпуснати четири еднократни финансови помощи.

С оглед правомощията на Областния управител свързани с упражняването на контрол по законосъобразност на актовете на Общинския съвет през периода, който отчитам, за ново обсъждане е върнато Решение № 174/ 06.11.2020г.

Общинските съветници се включиха с дарение както следва:

-Дарение от Общински съвет- Твърдица за Планинска спасителна служба- отряд Елена със сумата 1650лв.

Председателят на съвета както лично, така и съвместно с други общински съветници провежда срещи с граждани, организации и институции, на които се поставят наболели проблеми за общината и се търсят пътища за решаването им.

Констатира се слабо участие на гражданите в заседанията на общинския съвет и в работата на постоянните комисии.

Присъствие на заседанията на ОбС:

Общинските съветници присъстват на заседанията на общинския съвет и формират кворум, необходим за законното провеждане на заседанията. Служител от звеното по чл.29а, ал.2 от ЗМСМА изготвя поименни списъци в които общинските съветници полагат подписи за всяко едно от проведените заседания. По долу предоставям справка за отсъствията въз основа на отразеното в списъците по дати на свиканите и проведени заседания на ОбС- Твърдица.

На 28.07.2020г.- на извънредно заседание на ОбС-Твърдица са присъствали 15 общински съветника. Поради лични причини отсъства г-н Кольо Кадирев, а по здравословни причини отсъства г-жа Стоянка Павлова.

На 20.08.2020г.- извънредно заседание на ОбС-Твърдица са присъствали 15 общински съветника. Поради уважителни причини отсъстваха г-н Тодор Бакалов и г-н Михайлов.

На 08.10.2020г.- извънредно заседание на ОбС-Твърдица са присъствали 16 общински съветника. Поради уважителни причини отсъства г-н Злати Златев.

На 19.10.2020г.- извънредно заседание на ОбС-Твърдица са присъствали 16 общински съветника. Поради уважителни причини отсъства г-н Злати Златев.

На 30.07.2020г.- редовно заседание на ОбС-Твърдица са присъствали 15 общински съветника. Поради уважителни причини отсъстваха г-н Злати Златев и г-н Кольо Кадирев.

На 30.09.2020г.- редовно заседание на ОбС-Твърдица са присъствали 17 общински съветника.

На 06.11.2020г.- редовно заседание на ОбС-Твърдица са присъствали 15 общински съветника. Поради здравословни причини отсъстваха г-н Иван Петров (Председател на общински съвет-Твърдица) и г-н Любомир Леонов (зам. Председател на Общински съвет-Твърдица).

На 07.12.2020г.- редовно заседание на ОбС-Твърдица са присъствали 16 общински съветника. По здравословни причини отсъства г-н Кольо Кадирев.

На 23.12.2020г.- редовно заседание на ОбС-Твърдица са присъствали 15 общински съветника. Поради уважителни причини отсъстваха г-жа Ваня Колева и г-н Данчо Михайлов.

На 14.10.2020г.- тържествено заседание на ОбС- Твърдица са присъствали 17 общински съветника.

Приетите от ОбС актове в седмодневен срок се изпращат на кмета на общината, секретаря на общината, областния управител и районния прокурор на Районна прокуратура Сливен.

Актовете се разгласяват на населението на общината чрез интернет страницата на общината и вестник „Твърдишки глас“. Заседанията на общински съвет са били публични и открити за обществеността.

Относно дейността на постоянните комисиите при общински съвет- Твърдица:

През периода, който отчитам, Комисия по финанси, бюджет, икономическо развитие е провела 5 заседания, Комисия по общинска собственост и местно самоуправление, жилищна, стопанска и инвестиционна политика, оперативни и други програми и проекти е провела 5 заседания, Комисия по образование, наука, култура, вероизповедание, интеграция и граждански права е провела 4 заседания, Комисия по устройство на територията, пътната и селищната мрежа, околна среда, екология, селско и горско стопанство е провела 5 заседания, Комисия по социална политика, здравеопазване, спорт, туризъм, младежки дейности и международно сътрудничество е провела 6 заседания и Комисия по нормативна уредба, законосъобразност на актовете на ОбС и контрол на изпълнение на решенията на Общински съвет – Твърдица е провела 5 заседания.

Надявам се, че в бъдещата съвместна работа между Общински съвет-Твърдица и Общинска администрация-Твърдица ще бъдат положени повече усилия и инициативност за актуализирането на действащите нормативни актове в Общината.

Решението е прието на двадесет и първото редовно заседание на Общински съвет - Твърдица, проведено на 09.03.2021 г. по 13-та точка на дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Твърдица

инж. Иван Петров

Председател на ОбС – Твърдица.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН

8890 гр. Твърдица, пл. „Свобода” № 1, тел. 045118856, e-mail: obs_tv@abv.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

РЕШЕНИЕ № 230

09.03.2020г.

На основание чл. 21, ал.1, т.6 и чл. 52, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 94, ал.2 и ал.3 от Закона за публичните финанси, и във връзка с разпоредбите на Закона за държавния бюджет на Република България за 2021 г.

РЕШИ:

1.Приема бюджета на община Твърдица за 2021 г. както следва:

По прихода в размер на 20858002 лв. съгласно приложение № 1, в т. ч.:

Приходи за финансиране на делегираните от държавата дейности 14876179 лв. в т. ч.:

- Обща субсидия за делегираните от държавата дейности – 12999996 лв.
- Преходен остатък – 2094667 лв.
- Чужди средства за училищата по §§88-03 - /-/ 218484 лв.

Приходи за финансиране на местни дейности – 5981823 лв., в т.ч.:

- Данъчни приходи – 513250 лв.
- Неданъчни приходи – 1666500 лв.
- Трансфери за местни дейности- 1750400 лв.
- Целева субсидия за капиталови разходи – 749800 лв.
- Преходен остатък - 1301873 лв.

По разходите в размер на 20858002 лв., разпределени по функции, групи, дейности и параграфи, съгласно ЕБК за 2021 г. - приложение № 2

- За делегираните държавни дейности – 14999987 лв.

в т. ч: от държавен трансфер- 14761179 лв.

- дофинансиране – 123808 лв.

-За местните дейности – 5858015 лв.

2.Приема поименен списък за разпределение на разходите за строителство, основен ремонт и придобиване на дълготрайни активи за 2021 г. в размери съгласно приложение № 3 и 3 А.

3.Приема разпределение на преходния остатък към 31.12.2020г., съгласно приложение № 4.

4.Приема числеността, средствата за работни заплати и разпределението им по месеци за делегираните от държавата дейности и местните дейности за 2021 г., съгласно приложение № 5.

5.Приема следните лимити за разходи:

5.1.Средства за социално битово и културно обслужване- съгласно приложение № 6.

5.2.Средства за представителни разходи - съгласно приложение № 7.

5.3.Средства за подпомагане разходите за погребения - съгласно приложение № 8.

5.4.Разходи за подпомагане издръжката на пенсионерски клубове и клуба на инвалида Твърдица - съгласно приложение № 9.

5.5.Разходи за подпомагане дейността на спортни клубове и дружества на територията на общината - съгласно приложение № 10.

5.6.Транспортни разходи от местоживеенето до местоработата и обратно, когато те се намират в различни населени места- съгласно приложение № 11.

6. Одобрява индикативен разчет на сметките за средствата от Европейския съюз, съгласно Приложение № 12.

7. Определя максимален размер на новите задължения за разходи, които могат да бъдат натрупани през 2021 г. и определя максимален размер на ангажиментите за разходи, които могат да бъдат поети през 2021 г., съгласно Приложение № 13.

8. Приема бюджета на общината по разпоредители с бюджети както следва:

Общинска администрация-7817952 лв.;

Кв. Козарево- 342621 лв.;

Кметско наместничество Близнец и Сърцево- 39660 лв.;

Кметско наместничество Червенаково- 33714 лв.;

Кметство с. Жълт бряг – 61476 лв.;

Кметство гр. Шивачево – 1203305 лв.;

Кметство с. Сборище- 562664 лв.;

Кметство с. Боров дол- 127476 лв.;

Кметство с. Бяла паланка – 306534 лв.;

Кметство с. Оризари -316520 лв.;

ДПЛУИ и ДПЛПР гр. Твърдица- 2954462 лв.;

СУ гр. Твърдица – 3460638 лв.;

СУ гр. Шивачево - 2209704 лв.;

ОУ с. Сборище – 746394 лв.;

ОУ с. Бяла паланка – 430377 лв.;

НУ с. Оризари – 171507 лв.;

Исторически музей- Твърдица – 72998 лв.

9. Приема актуализираната бюджетна прогноза за местните дейности на Община Твърдица за периода 2019-2023 г.

10. Упълномощава кмета на общината да извършва компенсирани промени:

10.1. В частта за делегираните от държавата дейности – между утвърдените показатели за разходите в рамките на една дейност, с изключение на дейностите на делегиран бюджет, при условие че не се нарушават стандартите за делегираните от държавата дейности и няма просрочени задължения в съответната делегирана дейност;

10.2. В частта за местните дейности – между утвърдените разходи в една дейност или от една дейност в друга, без да изменя общия размер на разходите;

10.3. При наличие на свободен финансов ресурс по бюджетната банкова сметка на общината заемообразно да се ползват финансови средства за разплащания по проектите, по които се налага ползването на временни безлихвени заеми.

Решението е прието на двадесет и първото редовно заседание на Общински съвет - Твърдица, проведено на 09.03.2021 г. по 14-та точка на дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Твърдица

инж. Иван Петров

Председател на ОбС – Твърдица.