



ОБЩИНА ТВЪРДИЦА

8890 Твърдица, пл. „Свобода” №1, тел.: 0454/42311, fax: 0454/44049,
e-mail: obshtina@tvarditsa.bg;

ОБЯВЛЕНИЕ

№ 94-00-860-5/28.11.2023 г.

Община Твърдица на основание чл.129, ал.2 от ЗУТ съобщава, че е издадена Заповед за одобрен проект за ПУП – ПЗ /План за застрояване/ за обхвата на УПИ I – 485, кв. 72 по действащия ПУП-ПРЗ на гр. Твърдица, общ. Твърдица, обл. Сливен, одобрен със Заповед № 300 / 01.06.1983 г. и Заповед № 162/14.05.2010 г., в част План за застрояване.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ, заповедта може да бъде обжалвана по законосъобразност в 14 дневен срок от получаването, чрез община Твърдица пред Административен съд – гр. Сливен.

ОТ ОБЩИНАТА



ОБЩИНА ТВЪРДИЦА

8890 Твърдица, пл. "Свобода" №1, тел.: 0454/42223, fax: 0454/44049,
e-mail: obshtina@tvarditsa.bg; www:https://tvarditsa.bg

ЗАПОВЕД

№ 649

Гр. Твърдица, 27.11.2023 г.

Във връзка със заявление с вх. № 94-00-860/16.03.2023 г. от Моисей Веселинов Петров, адрес: гр. Твърдица, общ. Твърдица, обл. Сливен, ул. „Блягорница“ № 32, собственик на имот, съгласно Нотариален акт № 183/2019г., вписан с вх.рег. № 3734/21.06.2019г., Акт № 112, т.ХІІІ, на СВ - гр. Сливен, Решение № 13, Протокол № 2 от 16.03.2023 г. на ОБЕСУТ при общ. Твърдица, скица № 15-628845-12.07.2019 г. на ПИ с идентификатор 72165.506.485, гр. Твърдица, общ. Твърдица, обл. Сливен по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-2/26.02.2010г. на ИД на АГКК, ПУП-ПЗ одобрен със Заповед № 162/14.06.2010 г., на основание чл. 44, ал. 1, т. 13 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ,

ОДОБРЯВАМ:

Проект за изменение на ПУП В ОБЕМ:

ПУП-ПЗ (План за застрояване) за обхвата на УПИ I – 485, кв. 72 по действащия ПУП-ПЗ на гр. Твърдица, общ. Твърдица, обл. Сливен, одобрен със Заповед № 300 / 01.06.1983 г. и Заповед № 162/14.05.2010 г., в част План за застрояване, с които се променя предназначението на имота от „Рекреационна устр. Зона за курортни и доп. го дейности /Ок/» в «Жилищна устройствена зона с малка височина» /Жм/ с устройствени показатели: $H_{max}=3-10m / < 3et./$; Плътност: $< 50\%$; Кинт: до 1,2; Озеленяване: $> 40\%$.

На основание чл.128, ал.3 от ЗУТ изработеният проект за ПУП – ПЗ е обявен на заинтересованите лица с обявление № 94-00-860-2 / 08.11.2023 г. Възражения не са постъпили, видно от констативен протокол от 27.11.2023 г.

Приложение, неразделна част към настоящата заповед: одобрена графична част.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал .4 от ЗУТ, заповедта подлежи на обжалване в 14 /четиринадесет/ дневен срок от съобщението на заинтересованите лица, чрез община Твърдица пред Административен съд – гр. Сливен по реда на АПК.

КМЕТ НА ОБЩИНА ТВЪРДИЦА:

/ Мария Гвоздейкова-Златева/

